

**Уважаемые собственники, проживающие по адресу:  
г. Пенза, ул. Кирова, д. 71**

ООО "Пик Сервиса" предлагает Вам информацию о выполненных работах  
по содержанию и ремонту Вашего дома за 2020 год

№ п/п	Наименование	Сумма
I	Начисленно собственникам помещений за содержание и ремонт общего имущества МКД	480937,68
II	Начислено за коммунальные услуги	25589,88
1	ХВС	3104,50
2	Водоотведение	2041,25
3	Электроэнергия	20444,13
III	Прочие доходы	3260,00
	<b>Всего доходов</b>	<b>509787,56</b>
IV	Фактические затраты, в т.ч.:	<b>512012,73</b>
	Затраты на содержание конструктивных элементов здания, систем отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электрических сетей	
1		144128,86
2	ХВС	3104,50
3	Водоотведение	2041,25
4	Электроэнергия	20444,13
5	ТО газового оборудования	3821,92
6	Содержание и уборка придомовой территории, в т.ч. Механизированная уборка снега, содержание контейнерных площадок, затраты на спецтехнику, специнвентарь и спецодежду	112559,97
7	Обслуживание отдельных элементов благоустройства дома	2500,00
8	Содержание и уборка мест общего пользования, затраты на спецодежду и специнвентарь	27542,31
9	Аварийно-диспетчерская служба	128913,82
10	Управление МКД, в т.ч. прием, хранение, сбор, обработка документации на МКД, заключение договоров на выполнение работ и поставку коммунальных ресурсов, осуществление расчетов за выполненные работы и коммунальные услуги, з/плата АУП, начисление платежей за ЖКУ, комиссия банка, ведение претензионной и исковой работы, судебные издержки, паспортный стол	48093,77
11	Налог по упрощенной системе налогообложения	18862,20

**Задолженность за ТО/Прочие услуги/Пени собственникам**

<b>Текущая задолженность за ЖКУ</b>	<b>151328,72</b>
-------------------------------------	------------------

Генеральный директор  
ООО "Пик Сервиса"



Д.Н. Гераскин